

ALLEGATO 1 AL REGOLAMENTO PER LA RIPARTIZIONE DEL FONDO
“INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE” DI CUI ALL’ART. 113 DEL DECRETO
LEGISLATIVO 18/04/2016, N. 50

INDIVIDUAZIONE GRADO DI COMPLESSITA’

LAVORI:

Per individuare il grado di complessità dei lavori è stata effettuata un’analisi della tavola Z1 del DM 143/2013 dalla quale emerge che i valori relativi al grado di complessità “G” variano da un minimo di 0,50 ad un massimo di 1,55.

Pertanto, dividendo lo scarto tra il valore massimo e quello minimo, sono stati individuati i seguenti 3 scaglioni:

DA 0,50 A 0,84: COMPLESSITA’ BASSA

DA 0,85 A 1,04: COMPLESSITA’ MEDIA

DA 1,05 A 1,55: COMPLESSITA’ ALTA

TIPOLOGIE DI INTERVENTO: LAVORI	COMPLESSITA’ ALTA	COMPLESSITA’ MEDIA	COMPLESSITA’ BASSA
E.01 - Edifici rurali per l’attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base. 0,65			X
E.02 - Edifici rurali per l’attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso. 0,95		X	
E.03 - Ostelli, Pensioni, Case albergo – Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - negozi - mercati coperti di tipo semplice 0,95		X	
E.04 - Alberghi, Villaggi turistici - Mercati e Centri commerciali complessi 1,20	X		
E.05 - Edifici, pertinenze, autorimesse semplici, senza particolari esigenze tecniche. Edifici provvisori di modesta importanza 0,65			X
E.06 - Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate. 0,95		X	
E.07 - Edifici residenziali di tipo pregiato con costi di costruzione eccedenti la media di mercato e con tipologie diversificate. 1,20	X		

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi 0,95		X	
E.09 - Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura 1,15	X		
E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria 1,20	X		
E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice 0,95		X	
E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte 1,15	X		
E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese 1,20	X		
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	COMPLESSITA' ALTA	COMPLESSITA' MEDIA	COMPLESSITA' BASSA
E.14 - Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme 0,65			X
E.15 - Caserme con corredi tecnici di importanza corrente 0,95		X	
E.16 - Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura 1,20	X		
E.17 - Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità,			X

pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili 0,65			
E.18 - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto 0,95		X	
E.19 - Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane. 1,20	X		
E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti 0,95		X	
E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 1,20	X		
E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza 1,55	X		
S.01 - Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata inferiore a due anni 0,70			X
S.02 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative, 0,50			X
S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. 0,95		X	
S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. 0,90		X	

S.05 - Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali. 1,05		X	
S.06 - Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine. 1,15		X	
IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio 0,75			X
IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico 0,85		X	
IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice 1,15		X	
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	COMPLESSITA' ALTA	COMPLESSITA' MEDIA	COMPLESSITA' BASSA
IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso 1,30		X	
IB.04 - Depositi e discariche senza trattamento dei rifiuti. 0,55			X
IB.05 - Impianti per le industrie molitorie, cartarie, alimentari, delle fibre tessili naturali, del legno, del cuoio e simili. 0,70			X

IB.06 - Impianti della industria chimica inorganica - Impianti della preparazione e distillazione dei combustibili - Impianti siderurgici - Officine meccaniche e laboratori - Cantieri navali - Fabbriche di cemento, calce, laterizi, vetrerie e ceramiche - Impianti per le industrie della fermentazione, chimico-alimentari e tintorie - Impianti termovalorizzatori e impianti di trattamento dei rifiuti - Impianti della industria chimica organica - Impianti della piccola industria chimica speciale - Impianti di metallurgia (esclusi quelli relativi al ferro) - Impianti per la preparazione ed il trattamento dei minerali per la sistemazione e coltivazione delle cave e miniere. 0,70			X
IB.07 - Gli impianti precedentemente esposti quando siano di complessità particolarmente rilevante o comportanti rischi e problematiche ambientali molto rilevanti 0,75			X

FORNITURE E SERVIZI:

Per individuare il grado di complessità delle forniture e dei servizi è stata effettuata un'analisi delle procedure che, di norma, vengono svolte con particolare riferimento alle modalità operative adottate, alla responsabilità e alla tempistica necessaria per la conclusione della procedura stessa.

Dall'analisi emerge che i valori relativi al grado di complessità "G" variano in funzione dei seguenti parametri:

- Numero di lotti;
- Numero delle offerte;
- Criterio di aggiudicazione;
- Procedura di gara;
- Necessità di competenze tecniche specialistiche per la redazione degli atti;
- Necessità di competenze tecniche specialistiche per la gestione dell'appalto anche con riferimento alle modalità di contabilizzazione;
- Durata di gestione del contratto;

TIPOLOGIE DI INTERVENTO: FORNITURE	COMPLESSITA' ALTA	COMPLESSITA' MEDIA	COMPLESSITA' BASSA
Fo.01 – Forniture per le quali è richiesta la progettazione con un'alta definizione di dettaglio; – Forniture di componenti ad alto contenuto tecnologico che comprende anche la realizzazione di parti impiantistiche o di parti su misura; - Forniture da aggiudicare con criterio qualità prezzo;	X		
Fo.02 – Forniture di cui al punto Fo.01 ma con elaborati progettuali di tipo		X	

schematico;			
Fo.03 – Forniture di prodotti standardizzati e di serie acquisiti mediante procedura selettiva (RDO o gara) senza progettazione;			X
TIPOLOGIE DI INTERVENTO: SERVIZI	COMPLESSITA' ALTA	COMPLESSITA' MEDIA	COMPLESSITA' BASSA
Se.01 – Servizi che presentano elevato livello di complessità nella pianificazione e nella redazione degli atti tecnici e amministrativi; – Servizi che richiedono elevate competenze specialistiche per la gestione dell'appalto (es.: servizio energia; servizi assicurativi e di brokeraggio; servizio di cassa; servizi di manutenzione con riqualificazione impiantistica);	X		
Se.02 – Servizi che presentano medio livello di complessità nella pianificazione e nella redazione degli atti tecnici e amministrativi; -Servizi che non richiedono competenze tecnico specialistiche nella gestione (es.: servizio di pulizie; servizio di vigilanza; servizio sostitutivo di mensa; servizio distributori automatici bevande e alimenti; servizio gestione bar/caffetteria; servizio gestione asilo nido aziendale; servizi di manutenzione impianti senza riqualificazione impiantistica; servizio smaltimento rifiuti speciali d'Ateneo) ;		X	
Se.03 – Servizi che presentano un livello di complessità che non richiede particolari competenze tecnico specialistiche; Servizi che riguardano interventi ripetitivi che richiedono, nella gestione, un mero controllo di esecuzione (es. servizio noleggio fotocopiatrici; servizio manutenzione software e hardware; servizio di facchinaggio e traslochi; servizio di disinfestazione e derattizzazione; servizio ricarica estintori; servizio rilevazione incendi e manutenzione porte REI; servizio accertamenti sanitari, servizio sorveglianza radioprotezione);			X