

**ESERCITAZIONE SU OPERAZIONI CONTINUATIVE, RATEI E RISCOINTI, SCRITTURE DI
CHISURA DEI CONTI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DI REDDITO E CAPITALE**

(Limitata al primo periodo amministrativo)

- a) In data 01/08/20X0, si ottiene un mutuo decennale di € 240.000. Il piano di rimborso prevede la restituzione del capitale a scadenza e il pagamento di rate costituite interamente da interessi che maturano annualmente in maniera posticipata, l'1/8 di ogni esercizio, tasso annuale 5%.
- b) In data 1/09/20X0, si incassa in contanti il canone di affitto quadrimestrale anticipato di € 24.000 relativo alla locazione di un capannone industriale.
- c) In data 01/10/20X0, si paga in contanti il premio semestrale anticipato per la copertura assicurativa degli automezzi aziendali per € 3.000.
- d) In data 1/11/20X0, si stipula un contratto di locazione di un immobile di proprietà dell'azienda che prevede la riscossione, in contanti, del canone di locazione, per € 8.000, in via anticipata bimestrale.
- e) In data 1/11/20X0, si riscuote in contanti l'interesse attivo semestrale anticipato di € 6.000, che matura su un finanziamento concesso alla società Alfa Spa.

Si proceda alla rilevazione:

- 1) delle operazioni continuative di cui ai punti da sub a) a sub e);
- 2) dei ratei e dei risconti, attivi e passivi, al 31/12/20X0;
- 3) delle scritture di chiusura dei conti ai fini della determinazione del reddito di periodo e del connesso capitale netto di funzionamento.